

ייצוג וליווי דיירים בהתחדשות עירונית מזה 13 שנים !!!

המשרד הוקם על ידי עורכת הדין רויתל יוריסט בשנת 2005.

עד שנת 2007 עסק המשרד בתחומי המשפט האזרחי, המסחרי ותחום המקרקעין על שלל גוונים.

בשנת 2007, עם כניסתה לתוקף של תכנית מתאר ארצית מספר 38, החל המשרד להתמחות בתחום ההתחדשות העירונית, כאשר באותה העת, המשרד היה מבין המשרדים החלוצים אשר עסקו בתחום זה.

המשרד אף ליווה וסייע למחלקות המשפטיות בבנקים השונים בניסוח מסמכי הליווי הנוגעים לפרויקטים במסלול תמ"א 38.

משנת 2008 משרדינו טיפל, ליווה והוציא אל הפועל מספר רב של בניינים אשר שופצו ו/או נבנו מחדש במסגרת התחדשות עירונית (תמ"א 38) ו/או במתחמי פינוי בינוי, תוך צבירת ניסיון מעשי וידע רב בייצוג וליווי דיירים אל מול קבלנים ו/או יזמים מהמובילים בענף.

בשנת 2010 הצטרף כשותף למשרד, עורך הדין ינקי (יעקב) עפרוני, תוך שהוא מביא עימו ידע וניסיון רב בניהול מו"מ, ניהול משברים ושבירת התנגדויות.

מאז הקמתו, משרדינו עוסק בתחום המקרקעין על שלל תחומיו ורבדיו ומספק ללקוחות המשרד בכלל ולדיירים בפרויקטים השונים בפרט, ליווי וייעוץ משפטי מקצועי לאורך כל שלבי תוכנית הבנייה במסגרת תמ"א 38(1): חיזוק ותוספת, תמ"א 38(2) הריסה ובניה וכן, פרויקטים אשר נבנים במסגרת של תכניות פינוי בינוי.

השירות המשפטי, הליווי והייעוץ כוללים, בין היתר, את התווית תנאי החוזה, החתמה הדיירים על ההסכמים לרבות, טיפול משפטי בדיירים סרבנים ועד למועד סיום הבנייה ורישום צו בית משותף הכל, כמפורט בהסכם המצורף המצ"ב.

להלן יפורטו מספר פרויקטים אשר יוצגו ו/או המיוצגים על ידי משרדינו:



פרויקטים מאוכלסים והזתמות	פרויקטים בשלבי שלבי היתר	פרויקטים בשלבי שלבי בניה	פרויקטים
אוישקין 41 רמת השרון	קהילת ציון 18 הרצליה	סומקן 12 תל אביב	לייב יפה 51 הרצליה
מתחם פינוי בינוי חברון 1-7 הרצליה	ברניצקי 42 ראשון לציון	בירון 13 תל אביב	חורגין 43 רמת גן
מתחם פינוי בינוי יעקב מלול 10-16 קרית שמונה	טולקובסקי 12 תל אביב-יפו הריסה ובניה	בר אילן 43 רעננה	ברדיצבסקי 43 גבעתיים
מתחם פינוי בינוי ההסתדרות 7-17 חולון	חד נס 22 רמת גן - הריסה ובניה		צה"ל 111-115 קרית אונו
מתחם פינוי בינוי פייר קניג 3,5,9,13,17,19,21	החרצית 1 רמת אפעל		שד' בן גוריון 126 רמת גן
בן יוסף 14 תל אביב-יפו הריסה ובניה	קק"ל 12 חולון		
סוקרטס 2,6 תל אביב-יפו	סומקן 16 תל אביב		
מתחם פינוי בינוי ההסתדרות 10-14 חולון	השקמה 40 בת ים		
מתחם פינוי בינוי דב הוז 82-86 חולון	בר אילן 26 בת ים		
הרב קוק 18-20 פתח תקווה			

פרטי התקשרות אישיים:

Mail: revital@ye-law.com ; 054-2393960: נייד, חויטל יוריסט, נייד:

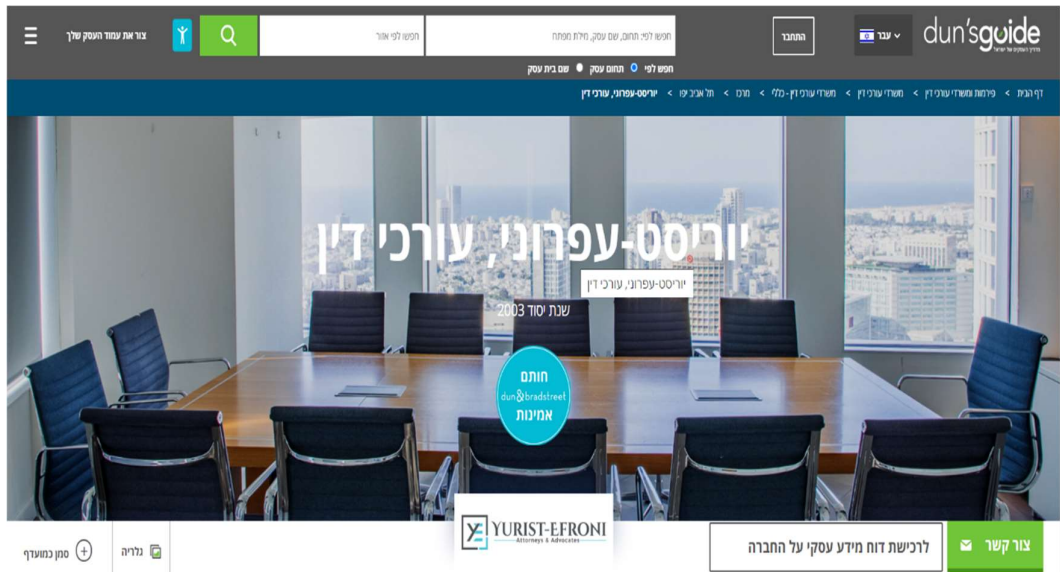
Mail: yanki@ye-law.com ; 052-3830834: נייד, עפרוני, נייד: ינקי (יעקב)

אתר הבית: www.ye-law.com

יוריסט – עפרוני אתר מדל"ן:

https://tama38.madlan.co.il/lawyer/ye_law

יוריסט – עפרוני אתר דנסג'ייד:



יוריסט – עפרוני דירוג המשרד ב-DUNS 100:

